С 2015 года жители Удмуртской Республики будут по-новому платить налог на недвижимость. Раньше базой для начисления налога на квартиры, дома и другую недвижимость являлась их инвентаризационная стоимость, рассчитывали ее органы технической инвентаризации (БТИ) по методикам 70-х годов. Но с этого года налог на имущество будет начисляться, исходя из кадастровой стоимости недвижимости. Кадастровая стоимость отличается от инвентаризационной, она более приближена к рыночной, и, как правило, выше. Результаты новой формы налогообложения граждане ощутят на себе следующей весной, когда получат налоговые уведомления за 2015 год.

Федеральная налоговая служба предоставляет собственникам недвижимости возможность узнать об особенностях нового порядка налогообложения имущества и рассчитать предполагаемую к уплате в 2016 году сумму налога. Для этого все желающие могут воспользоваться сервисом "Предварительный расчет налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости" на сайте ФНС (**www.nalog.ru**).

Кадастровую стоимость собственных объектов недвижимости, необходимую для расчета налога, жители республики могут узнать несколькими способами

Необходимую информацию можно узнать посредством портала государственных услуг Росреестра (**www.rosreestr.ru**), используя сервисы «Публичная кадастровая карта», «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме on-line» или заказав на портале справку из государственного кадастра недвижимости. Справка будет готова в течение 5 рабочих дней, сведения предоставляются бесплатно.

Также сведения можно получить в кадастровой палате или в одном из многофункциональных центров республики.

Всем жителям республики стоит проверить данные о своих домах, квартирах, гаражах и т.д., внесенные в государственный кадастр недвижимости, чтобы исключить неверное налогообложение.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_